



## Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Atelier WIK, s.r.o.  
Ing.arch.David Kotlán

Rosického náměstí 48/6  
616 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE  
DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

BRNO

722/014861/2019/LK1

Ing. Klossová / 543 433 259

19.07.2019

VĚC

190719K1

**Brno, k.ú. Řečkovice, p.č. 4862/1, 4813/29, 4863/1 a 4871/3, Horácké nám. 1493/13, Hřiště při ZŠ Horácké náměstí, Brno-Řečkovice, pro územní rozhodnutí a ohlášení stavby, souhlasné stanovisko s podmínkami**

### K Vaší žádosti o vyjádření k PD pro územní rozhodnutí a ohlášení stavby Vám sdělujeme:

Předložená dokumentace s žádostí o vyjádření, která je u nás vedena pod ev.č. 14247/2019 ze dne 10.07.2019, řeší výstavbu **Hřiště při ZŠ Horácké náměstí, Brno-Řečkovice** v MČ Řečkovice. Výše uvedenou stavbou dojde k dotčení pozemků p.č. 4862/1, 4813/29, 4863/1 a 4871/3 v k.ú. Brno-Řečkovice.

Předložená PD řeší vybudování nového dětského hřiště na místě stávajícího hřiště u ZŠ na Horáckém náměstí, Brno-Řečkovice a obnova stávajících přilehlých ploch, příjezdové komunikace a vybudování zpevněných ploch okolo hřiště. Stavební objekty:

#### SO 01 Příprava území

Odstranění vybavení asfaltového hřiště, ocelové konstrukce, stávající oplocení, vykácení stromů, odebrání povrchu asfaltového hřiště a přiléhající komunikace. Vjezd na staveniště bude realizován ze stávající zpevněné příjezdové cesty pomocí betonových silničních panelů, uložených do šterkového lože s geotextilií proti znečištění. Plochy využitě pro příjezdovou komunikaci budou po dokončení stavebních prací upraveny do původního stavu.

#### SO 02 Víceúčelové klecové sportoviště

Finální povrch hřiště bude litá guma, spodní vrstva šterkodrt', separační geotextilie a šterkodrt', celkem 395 mm. Realizace oplocení.

#### SO 03 Workoutové hřiště

Finální povrch hřiště bude litá guma a spodní vrstva šterkodrt', celkem 410 mm. Osazení jeho vybavení.

#### SO 04 Zpevněné plochy

Oprava a úprava zpevněných ploch v areálu školy.

#### SO 05 Vsakování

Dešťové vody budou odváděny přes propustný povrch hřišť do podloží a odtud do plošné vsakovací vrstvy pod oběma sportovišti – plošný vsak – vsakovací vrstva a terénní žebra.

#### SO 06 Ostatní vybavení

Osazení košťů, dubových lavic, stojanů na kola, tabule s pokyny, mechanická vjezdová závora a výsadba zeleně.

**Při výsadbě nových stromů v těsné blízkosti ochranného pásma kanalizační či vodovodní sítě, v provozování naší akciové společnosti, požadujeme do jam pro výsadbu stromů, vložit protikořenovou fólii, k zabránění prorůstání kořenů do ochranného pásma těchto sítí.**

#### **SO 07 Přeložka slaboproudu**

Samostatně řeší UPC.

#### **SO 08 Sadové úpravy**

Zatravnění dotčených ploch stavbou v okolí hřišť. Plochy využívané pro příjezdovou komunikaci budou pod dokončení stavebních prací upraveny do původního stavu.

*Přílohy: Průvodní zpráva, Souhrnná technická zpráva, Katastrální situační výkres C.2 v M 1:250, Koordinační situační výkres C.3 v M 1:250 a Vsakování D.5 z 06/2019.*

Stavbou, v rozsahu, daném předloženou PD, **dojde k dotčení** vodovodní a kanalizační sítě v provozování Brněnskými vodárenskými a kanalizačními, a.s. a jejich ochranná pásma a území.

Budovaná panelová komunikace kříží **vodovodní řadu DN 150 LI** z roku 1972 a jednotnou **kanalizační stoku DN 400 BET** z roku 1975 s revizí z roku 2015.

**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. souhlasí s výše uvedenou stavbou, v rozsahu dle předložené projektové dokumentace, při dodržení těchto a výše uvedených podmínek:**

- Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby, podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
- V prostoru (příjezdová komunikace), kde bude docházet k namáhání od pojiždějících mechanismů (stavební stroje, dopravní prostředky stavby, apod.), požadujeme **zajistit technickou infrastrukturu v provozování BVK, a.s. - vodovod DN 150 LI a kanalizaci DN 400 BET tak, aby nedošlo k negativním účinkům stavby.**
- **Při výsadbě stromů,** dodržte ochranná pásma vodovodní a kanalizační sítě. Vodovodní řady a kanalizační stoky, v provozování Brněnskými vodárenskými a kanalizačními, a.s., musí být v místech výsadby vytyčeny a viditelně vyznačeny proti poškození (včetně všech přípojek). **V ochranném pásmu, požadujeme provádět výkopové práce pouze ručně.** Při výsadbě nových stromů **v těsné blízkosti** ochranného pásma kanalizační či vodovodní sítě, v provozování naší akciové společnosti, požadujeme do jam pro výsadbu stromů, **vložit protikořenovou fólii, k zabránění prorůstání kořenů do ochranného pásma těchto sítí.**
- Dodržte **ochranná pásma** vodovodů a kanalizací, dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, (v šířce **1,5 m** při průměru do 500 mm včetně a **2,5 m** při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., rovněž dodržte ČSN 73 6005.
- Před zahájením prací **vytyčte a proti poškození viditelně vyznačte** vodovodní řady a kanalizační stoky pro veřejnou potřebu **včetně vodovodních a kanalizačních přípojek** před předmětnou nemovitostí. Sítě v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., Vám vytyčí po předchozí tel. dohodě p. Stelzel pro vodovodní síť - tel. č. **606 676 302**, a p. Vrbík pro kanalizační síť - tel. č. **606 758 358**.
- Zahájení stavebních prací oznamte telefonicky obvodovému provoznímu technikovi pro vodovodní síť – p. Běloševičovi, tel. č. **606 758 355**, pro kanalizační síť – p. Vrbíkovi, tel. č. **606 758 358**, min. 3 dny předem.
- **V ochranném pásmu a ochranném území požadujeme provádět výkopové práce pouze ručně.**
- Dodržte Městské standardy města Brna pro vodovodní síť a kanalizační zařízení.
- Dodržte v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

- Respektujte stávající vodovodní řady a kanalizace, ovládací armatury a poklopy revizních šachet je nutno ponechat volně přístupné.
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodních a kanalizačních zařízení, která jsou v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., a musí být umožněn přístup k nim.
- V případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení vodovodního řadu požadujeme přizvat na místo stavby obvodového technika vodárenského provozu p. Běloševiče, tel. č. 606 758 355 a dbát jeho pokynů, v případě dotčení kanalizace technika p.. Vrbíka, tel. č. 606 758 358.
- V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti - tel. 543 212 537. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.
- Zahájení prací oznamte provozním technikům min. tři dny dopředu na uvedená telefonní čísla.
- Před zásypem přizvěte obvodové provozní techniky ke kontrole na místo samé.

**Toto stanovisko (zn. 722/014861/2019/LKI) platí pouze pro vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.**

Stanovisko platí po dobu jednoho roku od data odeslání.

Poznámka: Předloženou dokumentaci si ponecháme pro vlastní potřebu.

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
Pisárská 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno  
útvar VHR a GIS



Ing. Milan Přinosil  
vedoucí útvaru VHR

